



## Doi Pui Coffee Company Franchise

บริษัท กาแฟ ดอยปุย จำกัด

### นโยบายในการดำเนินธุรกิจ

#### อัตราค่าธรรมเนียมและเงินทุนต่างๆ

พื้นที่ตั้งแต่ 60-90 ตารางเมตร เงินลงทุนเริ่มแรก

2,500,000 – 4,000,000 บาท

#### 1. ค่าแฟรนไชส์ (Franchise Fee)

(ค่าลิขสิทธิ์แฟรนไชส์ - ตลอดชีพ) 1,000,000 บาท)

เป็นค่าธรรมเนียมการอนุญาตให้สิทธิ์ กาแฟดอยปุย (Doi Pui Coffee) เพื่อเปิดดำเนินธุรกิจขายเครื่องดื่มโดยมีไม่อายุสัญญา และไม่ต้องต่ออายุสัญญาทุกๆ ปี การให้สิทธิ์ตามสัญญานี้ จะกำหนดขอบเขตเฉพาะสถานที่ ซึ่งกำหนดในสัญญานั้น

#### 2. ค่าโรยัลตี้ (Royalty Fee) และค่าช่วยส่งเสริมการตลาด (Marketing & Promotion Fee)

2.1 ค่าโรยัลตี้ จำนวน 3 % ของยอดขายหักค่าวัตถุดิบที่สั่งซื้อจากบริษัทฯ เช่น เมล็ดกาแฟ

2.2 ค่าช่วยส่งเสริมการตลาดคือค่าใช้จ่ายร้านสาขา กาแฟดอยปุยชำระเพื่อเป็นเงินสมทบในงบประมาณด้านการ

ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมการขาย เช่น การโฆษณา จำนวน 3 % ของยอดขายหักค่าวัตถุดิบที่สั่งซื้อจากบริษัทฯ

#### 3. ค่าสำรวจสถานที่

ในการสำรวจพื้นที่ภายในจังหวัดเชียงใหม่จะคิดค่าธรรมเนียม 15,000 บาท สำหรับต่างจังหวัดจะคิดค่าธรรมเนียม 20,000 – 25,000 บาท ซึ่งยังไม่รวมค่าที่พักและค่าเดินทางของเจ้าหน้าที่ หากมีการเซ็นสัญญา ค่าธรรมเนียมนี้จะถูกนำไปหักออกจากค่าธรรมเนียมแฟรนไชส์ภายหลัง ในกรณีที่บริษัทฯ พิจารณาแล้ว เห็นว่าสถานที่มีความเหมาะสมบริษัทฯ จะแจ้งให้ผู้รับสิทธิ์ทำสัญญาเช่าสถานที่ และ/หรือสัญญาอื่นใดกับบริษัทฯ ซึ่งผู้รับสิทธิ์ จะต้องเข้าทำสัญญาและชำระค่าเช่า ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวกับการเช่าทั้งหมด

#### 4. ค่าออกแบบ

ทางบริษัทฯ จะเป็นผู้คัดเลือกสถาปนิกผู้ออกแบบโดยผู้รับสิทธิ์เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการออกแบบตามค่าใช้จ่ายจริงที่เกิดขึ้นจริงในอัตราค่าธรรมเนียมวิชาชีพคือประมาณ 80,000 – 150,000 บาท หรือ 8-15% -ของงบประมาณค่าตกแต่งสถานที่การออกแบบจะต้องยึดถือนโยบายของบริษัทฯ โดยเคร่งครัด

#### 5. ค่าตกแต่งสถานที่และค่าป้ายชื่อร้าน

(ค่าออกแบบ และค่าตกแต่งภายใน 800,000 – 1,300,000)

ผู้รับสิทธิ์ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าตกแต่งร้านทั้งหมด และค่าป้ายชื่อร้านตามรูปแบบที่กำหนดผู้รับสิทธิ์สามารถจะใช้บริการจากผู้รับเหมาก่อสร้างที่หาตัวเอง หรือ จากผู้รับเหมาที่บริษัทฯ แนะนำให้ก็ได้

#### 6. คอมพิวเตอร์ บริการ Internet Wireless และเครื่องเก็บเงิน



## Doi Pui Coffee Company Franchise

บริษัท กาแฟ ดอยปุย จำกัด

ผู้รับสิทธิ์จะต้องซื้อเครื่องเก็บเงิน และซอฟต์แวร์ จากงบประมาณลงทุนด้านฮาร์ดแวร์และซอฟต์แวร์ ประมาณ 2 แสนบาท

### 7. ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนเครื่องหมายการค้าและค่าธรรมเนียมขออนุญาตทางราชการ

ผู้รับสิทธิ์จะต้องรับผิดชอบค่าธรรมเนียม การขอจดทะเบียนสัญญาอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้าต่อกรมทรัพย์สินทางปัญญา ตลอดจนค่าอากรและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดขึ้น เช่น ค่าภาษีป้าย ค่าภาษีโรงเรือน เป็นต้น โดยบริษัทฯ จะเป็นผู้ดำเนินการ

### 8. ค่าใช้จ่ายอื่นๆ และเงินทุนหมุนเวียน

จะต้องมีเงินทุนหมุนเวียนเพียงพอต่อการดำเนินธุรกิจ เช่น ค่าเงินเดือน ค่าวัตถุดิบ ค่าภาษี อัตราค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย เป็นต้น บริษัทฯ อาจเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

### เงื่อนไขในการลงทุนเฟรนไชส์ กาแฟดอยปุย

พื้นที่ ตั้งแต่ 60 ตารางเมตร

เงินลงทุนเริ่มแรก

2,500,000 - 4,000,000 บาท

### โดยแบ่งออกเป็น

ค่าออกแบบ และค่าตกแต่งภายใน

800,000 – 2,000,000 บาท

ค่าเครื่องมือ และอุปกรณ์ในสาขา

1,150,000 บาท

วัตถุดิบและเงินเดือนฝึกอบรมพนักงาน

250,000 บาท

ค่าลิขสิทธิ์ เฟรนไชส์ (อายุสัญญา 5 ปี)

500,000 บาท

ค่าประกันความเสียหาย

200,000 บาท

### Monthly Payment

ค่า Royalty 3 % (ยอดขาย - ค่าวัตถุดิบซื้อจากบริษัทฯ)

ค่าส่งเสริมการตลาด 3 % (ยอดขาย - ค่าวัตถุดิบซื้อจากบริษัทฯ)

### บริการที่ผู้ได้รับสิทธิ์จะได้รับ

- สิทธิ์ในการใช้ชื่อและรูปแบบอันเป็นเอกลักษณ์ของ “กาแฟดอยปุย” ที่มีชื่อเสียง
- สิทธิ์ในการชื่อเมล็ดกาแฟแท้ “กาแฟดอยปุย” ประเภทต่างๆ จากทางบริษัทฯ
- ช่วยเหลือในการออกแบบร้าน ควบคุมการก่อสร้าง และตกแต่งร้านงานระบบต่างๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบท่อน้ำ ระบบแก๊ส ระบบประปา เพื่อให้ได้มาตรฐาน
- ช่วยเหลือในการจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ ภาชนะบรรจุและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ ที่มีสัญลักษณ์ “กาแฟดอยปุย”
- ช่วยเหลือในการจัดหาตัวแทนจำหน่ายวัตถุดิบ ที่จะนำมาใช้ในการประกอบเครื่องดื่มให้ความช่วยเหลือในการประชาสัมพันธ์ และจัดกิจกรรมต่างๆ เพื่อส่งเสริมการขาย รวมทั้งจัดพิมพ์เอกสารเผยแพร่เกี่ยวกับสินค้าและสาขาต่างๆ ที่เปิดดำเนินการ
- ช่วยเหลือในการจัดหาเครื่อง เก็บเงินระบบคอมพิวเตอร์ (POS) เพื่อใช้ในการเก็บข้อมูลออเดอร์ลูกค้า คำนวณค่ากาแฟและวิเคราะห์ยอดขาย ทั้งนี้ผู้รับสิทธิ์จะต้องซื้อซอฟต์แวร์จากทางบริษัทฯ
- เอกสารคู่มือการบริหารร้านและงานบุคคล คู่มือวิธีการปรุงเครื่องดื่ม สูตรและต้นทุนเครื่องดื่ม สิทธิ์ในการทำธุรกิจของตนเอง มีความภาคภูมิใจและมีพันธมิตรทางธุรกิจที่จะคอยให้ความช่วยเหลือเมื่อต้องการ



## Doi Pui Coffee Company Franchise

บริษัท กาแฟ ดอยปุย จำกัด

### \* หมายเหตุ \*

ผู้รับสิทธิที่ทำทุจริตโดยนำกาแฟชนิดอื่นที่มีชื่อของ “กาแฟดอยปุย” มาจำหน่ายและให้บริการลูกค้า โดยทำให้ผู้บริโภคหลงผิดคิดว่าเป็นกาแฟ “กาแฟดอยปุย” จะถูกดำเนินคดีทั้งทางแพ่งและทางอาญาอย่างเคร่งครัด

### เอกสารประกอบการสมัครเป็นแฟรนไชส์

1. ใบสมัคร
2. ภาพถ่ายทำเลที่ตั้งร้าน
3. Statement ธนาคารย้อนหลัง 6 เดือน

จำนวนสาขาในปัจจุบัน -  
ราคาแฟรนไชส์ 1,000,000.00 บาท

## CONTACT

ผู้ติดต่อ : คุณภูสวัสดิ์ สุขเลี้ยง  
สถานที่ติดต่อ : สำนักงานกาแฟ ดอยปุยจำกัด 236/2 หมู่ 5 ตำบล ยางเนิ้ง อำเภอ สารภี จังหวัด เชียงใหม่ 50140  
โทรศัพท์ : 66-081-784-52076;66-082-037-8137  
โทรสาร : 053-963029  
WEBSITE : [www.doipuicoffee.com](http://www.doipuicoffee.com)  
E-Mail : [doipuicoffee@hotmail.com](mailto:doipuicoffee@hotmail.com)



## Doi Pui Coffee Company Franchise

Doi Pui Coffee Company Limited

### Policy in the business.

#### Fees and funding information.

Areas ranging from 60-90 square meters, the initial investment from 2,500,000 to 4,000,000 Baht

1. The French size (Franchise Fee).

(Franchise royalties - lifetime) 1,000,000 USD).

The fee grant Doi Pui (Doi Pui) to open a business selling drinks with no contract. And neck every year to renew their licenses under this Agreement. To determine the specific location. Specified in the contract.

2. A Royal Society (Royalty Fee) and the promotion of marketing (Marketing & Promotion Fee).

2.1 The Royal Society calculated at 3% of net sales, cost of materials ordered. Buy from a company such as coffee beans.

2.2 The promotion is costly to store coffee Pui pay a subsidy in the budget, public relations, advertising and promotion, as calculated at 3% of net sales, cost of raw materials purchased by the Company.

Three. Worth exploring.

In the survey area in Chiang Mai will be charged for the province to 15,000 20,000 - 25,000 baht fee does not include accommodation and travel expenses of the staff. If the contract. This fee will be deducted from the fee-size French. In the event that the Company deems appropriate place with the company. Licensee will notify the lease premises. And / or any other contract with the Company. The eligible recipients. Must enter into a contract and pay the rent. Expenses. About the rent.

4. Designs.

Company be chosen by the architect is responsible for the cost of the design of the actual costs incurred professional fees of approximately 80,000 to 150,000 baht, or 8-15% - of the budget. decoration design should adhere to strict company policy.

5. Decoration and each labels.

(The interior design and the 800,000 to 1,300,000).

Grantee will be responsible for all decorating. And the label name specified by the grantee to use the services of a contractor or a subcontractor of the Company. Recommend it.

6. Computing services and Internet Wireless bill.



## Doi Pui Coffee Company Franchise

Doi Pui Coffee Company Limited

The grantee must keep the money and buy software from the budget's investment in hardware and software, software for about 2 hundred thousand Baht

7. Admission fee to register a trademark and official permission. Grantee shall be responsible for fees. Application for registration of a trademark license to use the Intellectual Property Department and the duties and other costs incurred such as taxes, housing taxes, tags, etc. The company is the operator.

8. Other expenses. And working capital. Must have sufficient working capital to businesses such as raw materials, payroll taxes, fees and expenses preliminary Company may change without notice.

In terms of investment size fries, coffee, Doi Pui.

60 -90 square meters area.

The initial investment from 2,500,000 to 4,000,000 Baht

### **Divided into.**

The design and decor from 800,000 to 2,000,000 Baht

The tool And equipment in the field of 1,150,000 Baht

Training materials and salaries 250,000 Baht

Royalty Friend size (5-year maturity) 500,000 Baht

The damage deposit of 200,000 baht.

### **Monthly Payment.**

The Royalty 3% (sales - cost of raw materials purchased from the Company).

Promotion of market value by 3% (sales - cost of raw materials purchased from the Company).

The service will be granted.

- The right to use the name and unique style of "coffee Doi Pui National Park, the famous

- The right to buy real coffee, coffee, Doi Pui, various types of business.

- Assist in the design store Construction supervision. And decorating systems such as electrical systems, duct systems, smoke gas supply system to obtain standard

- Assist in providing materials for containers and beverage consumer electronics. The symbol "coffee Doi Pui.

- Assist in the procurement of raw materials distributor. That is to be used in the beverage business to assist in public relations. And activities. For promotional purposes. As well as print publications about the products and branches. Under operation.

- Assist in providing equipment. Collection system (POS) data for use in customer orders. Calculation and analysis of coffee sales. The grantees will have to buy it from a software company.

- Document management software and store personnel. Guide how to prepare drinks Drink recipes and costs. The right to their own business. Pride and business partners to assist when needed.



**Doi Pui Coffee Company Franchise** Doi Pui Coffee Company Limited

**\* Note \***

Fraud by the grantee to make the coffee other than the "coffee Doi Pui, the sales and customer service. By allowing consumers mistakenly think that a coffee "coffee Doi Pui, will be prosecuted civil and criminal strictly

Application form is sized fries.

1. Application Form.
2. Within shooting location store
3. Statement swag bank after 6 months.

Number of branches in the present -.

Prices franchise 1,000,000.00 Baht

---

**CONTACT**

---

**Contact** : Mr. Phusawasdi Sukliang  
**Contact** : Doi Pui. Coffee Co.,Ltd.  
236/2 Moo 5 ,T. Yang-Noeng ,Saraphi District ,  
Chiang Mai Thailand 50140  
**Tel** : 66-081-78452076;66-082-037  
**Fax** : 053-963029.  
**WEBSITE** : [www.doipuicoffee.com](http://www.doipuicoffee.com).  
**E-Mail** : [doipuicoffee@hotmail.com](mailto:doipuicoffee@hotmail.com).